

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 15 декабря 2025 года № 101/29

Председательствовал: Колебанова Н.В.

Члены Правления: Копеева Т.А., Дорожкова О.Н., Юганец Т.И., Руденок Е.В., Куйдина А.И., Макарова О.С., Деревцова К.С., Попуванова И.Н.*, Воложанина Е.В.*

* не принимает участие в голосовании.

Представители регулируемой организации надлежащим образом извещены о месте и времени заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (исх. от 2 декабря 2025 года № 03/5350). С проектом заключения на 2026 год ознакомлены и выразили согласие на проведение заседания Правления без участия представителей организации.

Присутствовали: без участия представителей ПУ ФСБ России по Забайкальскому краю Служба в пгт. Кокуй.

Уполномоченный по делу: Попуванова И.Н. – заместитель руководителя-начальник отдела тарифов на коммунальные услуги Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края.

Эксперт: главный специалист отдела ценообразования в сфере коммунальных услуг ГКУ «Центр экспертиз» Логвинова Т.П.

О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для ПУ ФСБ России по Забайкальскому краю, осуществляющего на территории муниципального образования городское поселение «Кокуйское» муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения

Выступил главный специалист отдела ценообразования в сфере коммунальных услуг ГКУ «Центр экспертиз» Логвинова Т.П.: «Тарифная заявка не представлена. Дело открыто по инициативе органа регулирования.».

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Служба в пгт. Кокуй Федерального государственного казенного учреждения «Пограничное управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Забайкальскому краю»
Сокращенное наименование	ПУ ФСБ России по Забайкальскому краю Служба в пгт. Кокуй
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Федеральное государственное казенное учреждение
ИНН/КПП	7536061093/753601001
Место нахождения (юр. адрес)	ул. Зеленая 1, пгт. Кокуй, Сретенский район, Забайкальский край, 673530
Регулируемые виды деятельности	Теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение

2. Иные необходимые сведения

Расчет произведен методом индексации.

3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (далее – Основами ценообразования), в руб.

- Питьевая вода (питьевое водоснабжение)

№ п/п	Наименование статьи	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	По расчету РСТ (2029 год)
	ИПЦ		0,05	0,04	0,04	0,04
	ИОР, %		1%	1%	1%	1%
I	Операционные (подконтрольные) расходы	47 317	49 232	50 690	52 190	53 735
I.1.2	Ремонтные расходы	47 317	49 232	50 690	52 190	53 735
I.1.2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	47 317	49 232	50 690	52 190	53 735
II	Неподконтрольные расходы	0	7 414	7 681	7 950	8 229
II.1.2	Налоги и сборы	0	7 414	7 681	7 950	8 229
II.1.2.4	Водный налог		7 414	7 681	7 950	8 229
III	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	805 280	846 349	880 203	915 411	952 028
III.1.3	холодная вода	805 280	846 349	880 203	915 411	952 028
III.1.3.1	тариф (руб/м3)	37,57	39,48	41,06	42,70	44,41
III.1.3.2	объем воды (м3)	21 436,24	21 436	21 436	21 436	21 436
VI	Итого расходов	852 597	902 996	938 575	975 552	1 013 991
VII	ИТОГО необходимая валовая выручка	852 597	902 996	938 575	975 552	1 013 991
	Экономически обоснованные расходы, подлежащие возмещению (со знаком "+") или исключению (со знаком "-") по итогам предшествующего периода регулирования	-15 000				
VIII	Товарная продукция от производства, руб.	837 597	902 996	938 575	975 552	1 013 991
	Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./куб.м	39,07	42,12	43,78	45,51	47,30

- Водоотведение

№ п/п	Наименование статьи	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	По расчету РСТ (2029 год)
	ИПЦ		0,05	0,04		0,04
	ИОР, %		1%	1%		1%
I	Операционные (подконтрольные) расходы	44 071	45 856	47 213	48 611	50 050
I.1.2	Ремонтные расходы	44 071	45 856	47 213	48 611	50 050
I.1.2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	44 071	45 856	47 213	48 611	50 050
II	Неподконтрольные расходы	744 810	782 795	814 107	846 671	880 538
II.1.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	744 810	782 795	814 107	846 671	880 538
II.1.1.2	Услуги по транспортировке сточных вод	744 810	782 795	814 107	846 671	880 538
	Итого расходов	788 881	828 651	861 320	895 282	930 588
VI	ИТОГО необходимая валовая выручка	788 881	828 651	861 320	895 282	930 588
VII	Экономически обоснованные расходы, подлежащие возмещению (со знаком "+") или исключению (со знаком "-") по итогам предшествующего периода регулирования	57 000				
VIII	Товарная продукция от производства, руб.	788 881	828 651	861 320	895 282	930 588
	Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./куб.м	36,80	38,66	40,18	41,76	43,41

3.2 Объем отпуска воды, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы.

- Питьевая вода (питьевое водоснабжение)

№ п/п	Показатель	Утверждено в тарифе на 2025 год			По расчету РСТ (2026 год)			По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	По расчету РСТ (2029 год)
		год	I п/г	II п/г	год	I п/г	II п/г	год	год	год
1	Общий объем поднятой воды	21 436	16 077	5 359	21 436	16 077	5 359	21 436	21 436	21 436
5	Отпущено воды по группам потребителей, в т. ч.	21 436	16 077	5 359	21 436	16 077	5 359	21 436	21 436	21 436
5.4	для населения	21 436	16 077	5 359	21 436	16 077	5 359	21 436	21 436	21 436
5.4.1	население, проживающее в жилых неблагоустроенных домах	15 312	11 484	3 828	15 312	11 484	3 828	15 312	15 312	15 312

Правление РСТ Забайкальского края решило:

1. Внести в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 8 ноября 2023 года № 238-НПА «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для ПУ ФСБ России по Забайкальскому краю, осуществляющего на территории муниципального образования городское поселение «Кокуйское» муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2024-2028 годы» (с учетом изменений, внесенных приказом Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 15 ноября 2024 года № 457-НПА) следующие изменения:

1.1. пункты 2-7 приложения № 1 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему протоколу;

1.2. пункты 2-7 приложения № 2 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему протоколу;

1.3. таблицу приложения № 3 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему протоколу;

1.4. таблицу приложения № 4 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему протоколу.

Голосовали: «ЗА» – 8, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» – 0

Секретарь Правления



Т.И. Юганец

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 15 декабря 2025 года № 101/29

«2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, качества горящей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Мероприятия по ремонту объектов водоснабжения		
1.1.	планово-предупредительный ремонт*	2024 год	45,17
1.2.	планово-предупредительный ремонт*	2025 год	47,32
1.3.	планово-предупредительный ремонт*	2026 год	49,23
1.4.	планово-предупредительный ремонт*	2027 год	50,69
1.5.	планово-предупредительный ремонт*	2028 год	52,19

* В соответствии с Положением о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным Протоколом № 13-8 заседания Секции инженерного оборудования и инженерных сооружений Научно-технического Совета Госстроя РСФСР от 1 июня 1989 года и Управлением жилищно-гражданского строительства Госстроя УССР от 21 сентября 1989 года

3. Планируемый объем подачи воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	2	3	4	5	6	7	8
1.	Водоснабжение:	тыс. куб. м	21,436	21,436	21,436	21,436	21,436
1.1.	населению	тыс. куб. м	21,436	21,436	21,436	21,436	21,436

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ПУ ФСБ России по Забайкальскому краю	тыс. руб.	812,38	852,60	903,00	938,57	975,55

5. График реализации мероприятий производственной программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Мероприятия по ремонту объектов водоснабжения						
1.1.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	45,17	-	-	-	-
1.2.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	47,32	-	-	-
1.3.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	49,23	-	-
1.4.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	-	50,69	-
1.5.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	-	-	52,19

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения: не представлены.

7. Расчет эффективности производственной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Индекс эффективности				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия						
1.1.	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	-	1,05	1,06	1,04	1,04

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 15 декабря 2025 года № 101/29

«2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов водоотведения, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Мероприятия по ремонту объектов водоотведения		
1.1.	планово-предупредительный ремонт*	2024 год	44,07
1.2.	планово-предупредительный ремонт*	2025 год	46,16
1.3.	планово-предупредительный ремонт*	2026 год	45,86
1.4.	планово-предупредительный ремонт*	2027 год	47,21
1.5.	планово-предупредительный ремонт*	2028 год	48,61

* В соответствии с Положением о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным Протоколом № 13-8 заседания Секции инженерного оборудования и инженерных сооружений Научно-технического Совета Госстроя РСФСР от 1 июня 1989 года и Управлением жилищно-гражданского строительства Госстроя СССР от 21 сентября 1989 года

3. Планируемый объем принимаемых сточных вод:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей			
			2024 год	2025 год	2026 год	2028 год
1.	2	3	4	5	6	8
1.	Водоотведение:	тыс. куб. м	21,436	21,436	21,436	21,436
1.1.	от населения	тыс. куб. м	21,436	21,436	21,436	21,436

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ПУ ФСБ России по Забайкальскому краю	тыс. руб.	788,88	834,17	828,65	861,32	895,28

5. График реализации мероприятий производственной программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Мероприятия по ремонту объектов водоотведения						
1.1.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	44,07	-	-	-	-
1.2.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	46,16	-	-	-
1.3.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	45,86	-	-
1.4.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	-	47,21	-
1.5.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	-	-	48,61

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоотведения: не представлены.

7. Расчет эффективности производственной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Индекс эффективности			
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия					
1.1.	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	-	1,06	1,05	1,04

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 15 декабря 2025 года № 101/29

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребите лей	Тарифы, руб./куб. м.											
			01.01.2024	01.07.2024	01.01.2025	01.07.2025	01.01.2026	01.10.2026	01.01.2027	01.07.2027	01.01.2028	01.01.2028	01.01.2028	01.01.2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12	13	13
Водоснабжение														
1.	ПУ ФСБ России по Забайкальскому краю	Население	37,90	37,90	37,90	40,25	40,25	47,75	43,78	43,78	43,78	43,78	47,23	47,23

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 15 декабря 2025 года № 101/29

«

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребите й	Тарифы, руб./куб. м.												
			01.01.2024	01.07.2024	01.12.2024	01.01.2025	01.07.2025	01.12.2025	01.01.2026	01.10.2026	01.01.2027	01.07.2027	01.12.2027	01.01.2028	01.12.2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
			Водоотведения												
1.	ПУ ФСБ России по Забайкальскому краю	Население	32,11	41,50	41,50	41,65	38,66	38,66	38,66	41,70	41,70	41,70	41,83	41,83	41,83

».